

ANEXO II – ORÇAMENTO – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

OBRA: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE ESQUADRIAS

LEIS SOCIAIS (SINAPI): 86,34%

DATA BASE REFERENCIAL: AGOSTO DE 2015

DATA BASE DE ELABORAÇÃO: AGOSTO DE 2015

Item	Origem	Identificação	Discriminação	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço total (R\$)
						MO+MAT	
1. 2º SUBSOLO							R\$ 6.550,66
1.1			GERAL				R\$ 6.550,66
1.1.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	211,68	R\$ 30,75	R\$ 6.509,12
1.1.2	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	12,00	R\$ 3,46	R\$ 41,54
2. 1º SUBSOLO							R\$ 50.422,94
2.1			FACHADA SUDOESTE – SO				R\$ 17.345,40
2.1.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	156,12	R\$ 30,75	R\$ 4.800,66
2.1.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	23,94	R\$ 11,56	R\$ 276,80
2.1.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	13,47	R\$ 182,06	R\$ 2.452,41
2.1.4	COMPOSIÇÃO	4	SUBSTITUIÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	74,48	R\$ 76,12	R\$ 5.669,22
2.1.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	4,99	R\$ 54,65	R\$ 272,72
2.1.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	457,92	R\$ 4,88	R\$ 2.235,18
2.1.7	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	98,00	R\$ 3,46	R\$ 339,24
2.1.8	COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 249,53	R\$ 249,53
2.1.9	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	9,00	R\$ 116,63	R\$ 1.049,63
2.2			FACHADA NOROESTE – NO				R\$ 7.931,39
2.2.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	75,45	R\$ 30,75	R\$ 2.320,07
2.2.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	12,90	R\$ 11,56	R\$ 149,16
2.2.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	1,61	R\$ 182,06	R\$ 293,12
2.2.4	COMPOSIÇÃO	4	SUBSTITUIÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	38,70	R\$ 76,12	R\$ 2.945,74
2.2.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	3,23	R\$ 54,65	R\$ 176,53
2.2.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	241,92	R\$ 4,88	R\$ 1.180,85
2.2.7	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	48,00	R\$ 3,46	R\$ 166,16
2.2.9	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	6,00	R\$ 116,63	R\$ 699,76
2.3			FACHADA SUDESTE – SE				R\$ 16.761,64
2.3.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	156,23	R\$ 30,75	R\$ 4.804,04
2.3.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	25,94	R\$ 11,56	R\$ 299,93
2.3.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	2,49	R\$ 182,06	R\$ 453,34
2.3.4	COMPOSIÇÃO	4	SUBSTITUIÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	77,81	R\$ 76,12	R\$ 5.922,69

2.3.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	7,98	R\$ 54,65	R\$ 436,14
2.3.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	496,08	R\$ 4,88	R\$ 2.421,44
2.3.7	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	104,00	R\$ 3,46	R\$ 360,01
2.3.8	COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	5,00	R\$ 249,53	R\$ 1.247,67
2.3.9	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	7,00	R\$ 116,63	R\$ 816,38
2.4			FACHADA NORDESTE – NE				R\$ 8.384,52
2.4.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	75,45	R\$ 30,75	R\$ 2.320,07
2.4.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	12,90	R\$ 11,56	R\$ 149,16
2.4.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	5,38	R\$ 182,06	R\$ 979,51
2.4.4	COMPOSIÇÃO	4	SUBSTITUIÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	38,70	R\$ 76,12	R\$ 2.945,74
2.4.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	3,23	R\$ 54,65	R\$ 176,53
2.4.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	241,92	R\$ 4,88	R\$ 1.180,85
2.4.7	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	48,00	R\$ 3,46	R\$ 166,16
2.4.9	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	4,00	R\$ 116,63	R\$ 466,50

3. TÉRREO							R\$ 47.721,59
3.1			INTERIORES/CORREDORES				R\$ 1.352,16
3.1.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	30,27	R\$ 30,75	R\$ 930,80
3.1.2	COMPOSIÇÃO	4	SUBSTITUIÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	3,08	R\$ 76,12	R\$ 234,44
3.1.3	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	54,00	R\$ 3,46	R\$ 186,93
3.2			FACHADA SUDOESTE – SO				R\$ 16.117,42
3.2.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	163,07	R\$ 30,75	R\$ 5.014,37
3.2.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	71,33	R\$ 11,56	R\$ 824,75
3.2.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	10,97	R\$ 54,65	R\$ 599,55
3.2.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	336,70	R\$ 4,88	R\$ 1.643,48
3.2.7	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	274,30	R\$ 8,25	R\$ 2.262,65
3.2.8	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	91,00	R\$ 3,46	R\$ 315,01
3.2.10	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	8,00	R\$ 116,63	R\$ 933,01
3.2.11	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	52,00	R\$ 87,01	R\$ 4.524,60
3.3			FACHADA NOROESTE – NO				R\$ 4.445,33
3.3.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	61,40	R\$ 30,75	R\$ 1.888,04
3.3.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	2,89	R\$ 182,06	R\$ 526,17
3.3.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	129,60	R\$ 4,88	R\$ 632,60
3.3.8	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	24,00	R\$ 3,46	R\$ 83,08
3.3.9	COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	2,00	R\$ 249,53	R\$ 499,07
3.3.10	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	7,00	R\$ 116,63	R\$ 816,38
3.4			FACHADA SUDESTE – SE				R\$ 17.938,61
3.4.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	163,07	R\$ 30,75	R\$ 5.014,37
3.4.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	71,33	R\$ 11,56	R\$ 824,75
3.4.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	15,36	R\$ 54,65	R\$ 839,49
3.4.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	336,70	R\$ 4,88	R\$ 1.643,48

3.4.7	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	274,30	R\$ 8,25	R\$ 2.262,65
3.4.8	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	91,00	R\$ 3,46	R\$ 315,01
3.4.9	COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	4,00	R\$ 249,53	R\$ 998,13
3.4.10	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	13,00	R\$ 116,63	R\$ 1.516,14
3.4.11	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	52,00	R\$ 87,01	R\$ 4.524,60
3.5			FACHADA NORDESTE – NE				R\$ 7.868,07
3.5.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	77,91	R\$ 30,75	R\$ 2.395,72
3.5.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	35,43	R\$ 11,56	R\$ 409,66
3.5.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	0,85	R\$ 182,06	R\$ 154,75
3.5.4	COMPOSIÇÃO	4	SUBSTITUIÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	4,25	R\$ 76,12	R\$ 323,50
3.5.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	162,96	R\$ 4,88	R\$ 795,43
3.5.7	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	132,00	R\$ 8,25	R\$ 1.088,84
3.5.8	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	42,00	R\$ 3,46	R\$ 145,39
3.5.10	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	4,00	R\$ 116,63	R\$ 466,50
3.5.11	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	24,00	R\$ 87,01	R\$ 2.088,28

4. 1º PAVIMENTO							R\$ 59.795,64
4.1			INTERIORES/CORREDORES				R\$ 6.028,73
4.1.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	119,78	R\$ 30,75	R\$ 3.683,21
4.1.2	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	0,72	R\$ 182,06	R\$ 131,09
4.1.3	COMPOSIÇÃO	4	SUBSTITUIÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	3,08	R\$ 76,12	R\$ 234,44
4.1.4	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	134,00	R\$ 3,46	R\$ 463,85
4.1.5	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	13,00	R\$ 116,63	R\$ 1.516,14
4.2			FACHADA SUDOESTE – SO				R\$ 18.522,29
4.2.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	163,07	R\$ 30,75	R\$ 5.014,37
4.2.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	71,33	R\$ 11,56	R\$ 824,75
4.2.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	3,16	R\$ 182,06	R\$ 575,32
4.2.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	25,24	R\$ 54,65	R\$ 1.379,47
4.2.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	336,70	R\$ 4,88	R\$ 1.643,48
4.2.7	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	274,30	R\$ 8,25	R\$ 2.262,65
4.2.8	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	91,00	R\$ 3,46	R\$ 315,01
4.2.9	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	17,00	R\$ 116,63	R\$ 1.982,64
4.2.10	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	52,00	R\$ 87,01	R\$ 4.524,60
4.3			FACHADA NOROESTE – NO				R\$ 7.544,06
4.3.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	77,91	R\$ 30,75	R\$ 2.395,72
4.3.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	35,43	R\$ 11,56	R\$ 409,66
4.3.4	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	7,09	R\$ 54,65	R\$ 387,50
4.3.5	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	162,96	R\$ 4,88	R\$ 795,43
4.3.6	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	132,00	R\$ 8,25	R\$ 1.088,84
4.3.7	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	42,00	R\$ 3,46	R\$ 145,39
4.3.8	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	2,00	R\$ 116,63	R\$ 233,25

4.3.9	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	24,00	R\$ 87,01	R\$ 2.088,28
4.4			FACHADA SUDESTE – SE				R\$ 18.792,84
4.4.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	163,07	R\$ 30,75	R\$ 5.014,37
4.4.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	71,33	R\$ 11,56	R\$ 824,75
4.4.4	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	23,05	R\$ 54,65	R\$ 1.259,77
4.4.5	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	336,70	R\$ 4,88	R\$ 1.643,48
4.4.6	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	274,30	R\$ 8,25	R\$ 2.262,65
4.4.7	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	91,00	R\$ 3,46	R\$ 315,01
4.4.8	COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	2,00	R\$ 249,53	R\$ 499,07
4.4.9	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	21,00	R\$ 116,63	R\$ 2.449,15
4.4.10	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	52,00	R\$ 87,01	R\$ 4.524,60
4.5			FACHADA NORDESTE – NE				R\$ 8.907,72
4.5.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	77,91	R\$ 30,75	R\$ 2.395,72
4.5.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	35,43	R\$ 11,56	R\$ 409,66
4.5.4	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	8,27	R\$ 54,65	R\$ 451,99
4.5.5	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	162,96	R\$ 4,88	R\$ 795,43
4.5.6	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	132,00	R\$ 8,25	R\$ 1.088,84
4.5.7	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	42,00	R\$ 3,46	R\$ 145,39
4.5.8	COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 249,53	R\$ 249,53
4.5.9	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	11,00	R\$ 116,63	R\$ 1.282,89
4.5.10	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	24,00	R\$ 87,01	R\$ 2.088,28
5. 2º PAVIMENTO							R\$ 58.191,86
5.1			INTERIORES/CORREDORES				R\$ 3.836,18
5.1.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	70,63	R\$ 30,75	R\$ 2.171,86
5.1.2	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	0,34	R\$ 182,06	R\$ 61,90
5.1.4	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	126,00	R\$ 3,46	R\$ 436,16
5.1.5	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	10,00	R\$ 116,63	R\$ 1.166,26
5.2			FACHADA SUDOESTE – SO				R\$ 17.217,42
5.2.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	163,07	R\$ 30,75	R\$ 5.014,37
5.2.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	71,33	R\$ 11,56	R\$ 824,75
5.2.4	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	5,49	R\$ 54,65	R\$ 300,05
5.2.5	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	336,70	R\$ 4,88	R\$ 1.643,48
5.2.6	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	274,30	R\$ 8,25	R\$ 2.262,65
5.2.7	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	91,00	R\$ 3,46	R\$ 315,01
5.2.9	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	20,00	R\$ 116,63	R\$ 2.332,52
5.2.10	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	52,00	R\$ 87,01	R\$ 4.524,60
5.3			FACHADA NOROESTE – NO				R\$ 7.725,69
5.3.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	77,91	R\$ 30,75	R\$ 2.395,72
5.3.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	35,43	R\$ 11,56	R\$ 409,66

5.3.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	0,85	R\$ 182,06	R\$ 154,75
5.3.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	1,18	R\$ 54,65	R\$ 64,49
5.3.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	162,96	R\$ 4,88	R\$ 795,43
5.3.7	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	132,00	R\$ 8,25	R\$ 1.088,84
5.3.8	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	42,00	R\$ 3,46	R\$ 145,39
5.3.10	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	5,00	R\$ 116,63	R\$ 583,13
5.3.11	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	24,00	R\$ 87,01	R\$ 2.088,28
5.4			FACHADA SUDESTE – SE				R\$ 19.128,32
5.4.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	163,07	R\$ 30,75	R\$ 5.014,37
5.4.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	71,33	R\$ 11,56	R\$ 824,75
5.4.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	0,79	R\$ 182,06	R\$ 143,83
5.4.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	2,19	R\$ 54,65	R\$ 119,69
5.4.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	336,70	R\$ 4,88	R\$ 1.643,48
5.4.7	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	274,30	R\$ 8,25	R\$ 2.262,65
5.4.8	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	91,00	R\$ 3,46	R\$ 315,01
5.4.9	COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	5,00	R\$ 249,53	R\$ 1.247,67
5.4.10	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	26,00	R\$ 116,63	R\$ 3.032,28
5.4.11	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	52,00	R\$ 87,01	R\$ 4.524,60
5.5			FACHADA NORDESTE – NE				R\$ 10.284,25
5.5.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	77,91	R\$ 30,75	R\$ 2.395,72
5.5.2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	35,43	R\$ 11,56	R\$ 409,66
5.5.3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	0,85	R\$ 182,06	R\$ 154,75
5.5.5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	4,72	R\$ 54,65	R\$ 257,97
5.5.6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	162,96	R\$ 4,88	R\$ 795,43
5.5.7	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	132,00	R\$ 8,25	R\$ 1.088,84
5.5.8	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	42,00	R\$ 3,46	R\$ 145,39
5.5.9	COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	2,00	R\$ 249,53	R\$ 499,07
5.5.10	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	21,00	R\$ 116,63	R\$ 2.449,15
5.5.11	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	24,00	R\$ 87,01	R\$ 2.088,28
6. COBERTURA							R\$ 787,93
6.1			GERAL				R\$ 787,93
6.1.1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	23,26	R\$ 30,75	R\$ 715,24
6.1.2	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	21,00	R\$ 3,46	R\$ 72,69
7. SERVIÇOS AUXILIARES							R\$ 25.867,32
7.1			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 8.974,68
7.1.1	COMPOSIÇÃO	14	ALUGUEL DE CONTAINER PARA ESCRITÓRIO, ALMOXARIFADO, DEPÓSITO E SANITÁRIO	MÊS	12,00	R\$ 747,89	R\$ 8.974,68
7.2			SERVIÇOS GERAIS E LIMPEZA				R\$ 16.892,64
7.2.1	COMPOSIÇÃO	12	ANDAIME PARA TRABALHO EM ALTURA	MÊS	3,00	R\$ 544,55	R\$ 1.633,64

7.2.2	COMPOSIÇÃO	13	PROTEÇÃO CONTRA RESPINGOS DE PINTURA	M2	800,00	R\$ 3,57	R\$ 2.854,00
7.2.3	COMPOSIÇÃO	15	LIMPEZA E RETIRADA DE ENTULHO	MÊS	12,00	R\$ 1.033,75	R\$ 12.405,00

VALOR GLOBAL

						TOTAL GERAL	R\$ 249.337,93
						BDI (20,00%)	R\$ 49.867,59
						VALOR TOTAL GLOBAL	R\$ 299.205,52

ANEXO II – ORÇAMENTO – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

OBRA: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE ESQUADRIAS

LEIS SOCIAIS (SINAPI): 86,34%

DATA BASE REFERENCIAL: AGOSTO DE 2015

DATA BASE DE ELABORAÇÃO: AGOSTO DE 2015

Origem	Identificação	Discriminação	UNIDADE	Classificação	Coeficiente	Custo unitário do insumo	Custo total da composição
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H				R\$ 15,59
SINAPI	4783	PINTOR	H	MO	1,000	R\$ 11,70	R\$ 11,70
SINAPI	37370	ALIMENTAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 1,62	R\$ 1,62
SINAPI	37371	TRANSPORTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
SINAPI	37372	EXAMES (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
SINAPI	37373	SEGURO (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,04	R\$ 0,04
SINAPI	88236	FERRAMENTAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
SINAPI	88237	EPI (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,97	R\$ 0,97
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H				R\$ 13,98
SINAPI	10489	VIDRACEIRO	H	MO	1,000	R\$ 10,09	R\$ 10,09
SINAPI	37370	ALIMENTAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 1,62	R\$ 1,62
SINAPI	37371	TRANSPORTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
SINAPI	37372	EXAMES (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
SINAPI	37373	SEGURO (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,04	R\$ 0,04
SINAPI	88236	FERRAMENTAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
SINAPI	88237	EPI (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,97	R\$ 0,97
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H				R\$ 14,93
SINAPI	6110	SERRALHEIRO	H	MO	1,000	R\$ 11,04	R\$ 11,04
SINAPI	37370	ALIMENTAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 1,62	R\$ 1,62
SINAPI	37371	TRANSPORTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
SINAPI	37372	EXAMES (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
SINAPI	37373	SEGURO (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,04	R\$ 0,04
SINAPI	88236	FERRAMENTAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
SINAPI	88237	EPI (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,97	R\$ 0,97
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H				R\$ 11,49
SINAPI	88236	FERRAMENTAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
SINAPI	88237	EPI (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,97	R\$ 0,97
SINAPI	6111	SERVENTE	H	MO	1,000	R\$ 9,74	R\$ 7,60
SINAPI	37370	ALIMENTAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 1,62	R\$ 1,62
SINAPI	37371	TRANSPORTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
SINAPI	37372	EXAMES (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
SINAPI	37373	SEGURO (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H		1,000	R\$ 0,04	R\$ 0,04

COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2					R\$ 30,75
SINAPI	3768	LIXA P/ FERRO	UN	MAT	0,600	R\$ 2,99		R\$ 1,79
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,800	R\$ 15,59		R\$ 12,47
SINAPI	5318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	MAT	0,070	R\$ 9,74		R\$ 0,68
SINAPI	7288	TINTA ESMALTE SINTÉTICO FOSCO	L	MAT	0,160	R\$ 21,67		R\$ 3,47
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,800	R\$ 11,49		R\$ 9,19
SINAPI	5320	REMOVEDOR DE TINTA ÓLEO / ESMALTE VERNIZ	L	MAT	0,120	R\$ 26,19		R\$ 3,14

Obs.: Adaptado das composições SINAPI 73924/3 para inclusão do serviço de preparo da superfície

COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2					R\$ 11,56
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,187	R\$ 15,59		R\$ 2,92
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,300	R\$ 11,49		R\$ 3,45
SINAPI	7356	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	MAT	0,330	R\$ 15,22		R\$ 5,02
SINAPI	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NÚMERO 120	UNI	MAT	0,250	R\$ 0,71		R\$ 0,18

Obs.: Adaptado das composições SINAPI 88489 e 73415, para inclusão de lixa e mão de obra de servente para preparo da superfície

COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2					R\$ 182,06
SINAPI	10498	MASSA PARA VIDRO	KG	MAT	1,600	R\$ 5,08		R\$ 8,13
SINAPI	10492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM – SEM COLOCAÇÃO	M²	MAT	1,000	R\$ 79,99		R\$ 79,99
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	1,700	R\$ 13,98		R\$ 23,77
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	1,700	R\$ 11,49		R\$ 19,53
SINAPI	13	ESTOPA	KG	MAT	0,180	R\$ 6,05		R\$ 1,09
SINAPI	5318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	MAT	0,160	R\$ 9,74		R\$ 1,56
MERCADO	M1	PELÍCULA SOLAR REFLEXIVA BRONZE 15%	M²	MAT	1,000	R\$ 48,00		R\$ 48,00

Obs.: Adaptado das composições SINAPI 85421, 73948/8 e 72117, para inclusão do serviço de remoção do vidro danificado, limpeza e preparo da superfície para aplicação de película.

COMPOSIÇÃO	4	SUBSTITUIÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2					R\$ 76,12
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	1,000	R\$ 13,98		R\$ 13,98
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	1,000	R\$ 11,49		R\$ 11,49
SINAPI	13	ESTOPA	KG	MAT	0,180	R\$ 6,05		R\$ 1,09
SINAPI	5318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	MAT	0,160	R\$ 9,74		R\$ 1,56
MERCADO	M1	PELÍCULA SOLAR REFLEXIVA BRONZE 15%	M²	MAT	1,000	R\$ 48,00		R\$ 48,00

Obs.: Utilizadas como referência as composições SINAPI 73948/8 e 72117, para limpeza e preparo da superfície para aplicação de película.

COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2					R\$ 54,65
SINAPI	11063	CHAPA CIMENTÍCIA LISA, Prensada, de fibrocimento, E=6MM (SEM AMIANTO)	M²	MAT	1,000	R\$ 36,16		R\$ 36,16
SINAPI	88325	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,700	R\$ 14,93		R\$ 10,45
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,700	R\$ 11,49		R\$ 8,04

COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M'				R\$ 4,88
SINAPI	10498	MASSA PARA VIDRO	KG	MAT	0,100	R\$ 5,08	R\$ 0,51
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,150	R\$ 13,98	R\$ 2,10
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,150	R\$ 11,49	R\$ 1,72
SINAPI	13	ESTOPA	KG	MAT	0,035	R\$ 6,05	R\$ 0,21
SINAPI	5318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	MAT	0,035	R\$ 9,74	R\$ 0,34

Obs.: Adaptado das composições SINAPI 85421, 73948/8 e 72117, adaptando m² para m'.

COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M'				R\$ 8,25
SINAPI	142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	MAT	0,042	R\$ 23,38	R\$ 0,98
SINAPI	88325	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,250	R\$ 14,93	R\$ 3,73
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,250	R\$ 11,49	R\$ 2,87
SINAPI	13	ESTOPA	KG	MAT	0,045	R\$ 6,05	R\$ 0,27
SINAPI	5318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	MAT	0,040	R\$ 9,74	R\$ 0,39

Obs.: Adaptado das composições SINAPI 85421, 73948/8 e 72117, adaptando m² para m'.

COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN				R\$ 3,46
SINAPI	4229	GRAXA LUBRIFICANTE	KG	MAT	0,030	R\$ 28,26	R\$ 0,85
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,200	R\$ 11,49	R\$ 2,30
SINAPI	13	ESTOPA	KG	MAT	0,020	R\$ 6,05	R\$ 0,12
SINAPI	5318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	MAT	0,020	R\$ 9,74	R\$ 0,19

COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN				R\$ 249,53
SINAPI	88325	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	4,000	R\$ 14,93	R\$ 59,72
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	4,000	R\$ 11,49	R\$ 45,96
COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO 3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M²	COMPOSIÇÃO	0,730	R\$ 182,06	R\$ 132,91
SINAPI	3335	MAQUINA P/ SOLDA ELETRICA TIPO BAMBINA TIG	H	EQUIP	1,000	R\$ 1,74	R\$ 1,74
SINAPI	3290	LIXADEIRA ELETRICA INDUSTRIAL P/ CORTE OU DESGASTE DIAM 7" PORTATIL	H	EQUIP	2,000	R\$ 1,12	R\$ 2,24
SINAPI	26018	DISCO DE CORTE PARA METAL COM DUAS TELAS	UN	EQUIP	0,200	R\$ 17,91	R\$ 3,58
SINAPI	26019	DISCO DE DESBASTE PARA METAL FERROSO EM GERAL, COM TRES TELAS	UN	EQUIP	0,200	R\$ 16,92	R\$ 3,38

COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN				R\$ 116,63
SINAPI	88325	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	4,000	R\$ 14,93	R\$ 59,72
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	4,000	R\$ 11,49	R\$ 45,96
SINAPI	3335	MAQUINA P/ SOLDA ELETRICA TIPO BAMBINA TIG	H	EQUIP	1,000	R\$ 1,74	R\$ 1,74
SINAPI	3290	LIXADEIRA ELETRICA INDUSTRIAL P/ CORTE OU DESGASTE DIAM 7" PORTATIL	H	EQUIP	2,000	R\$ 1,12	R\$ 2,24

SINAPI	26018	DISCO DE CORTE PARA METAL COM DUAS TELAS	UN	EQUIP	0,200	R\$ 17,91	R\$ 3,58
SINAPI	26019	DISCO DE DESBASTE PARA METAL FERROSO EM GERAL, COM TRES TELAS	UN	EQUIP	0,200	R\$ 16,92	R\$ 3,38

COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN				R\$ 87,01
SINAPI	88325	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	2,000	R\$ 14,93	R\$ 29,86
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	2,000	R\$ 11,49	R\$ 22,98
MERCADO	M2	PUXADOR PARA JANELA EM METAL ZAMAC (ZAMAK)	UN	MAT	1,000	R\$ 31,00	R\$ 31,00
SINAPI	3335	MAQUINA P/ SOLDA ELETRICA TIPO BAMBINA TIG	H	EQUIP	0,500	R\$ 1,74	R\$ 0,87
SINAPI	3290	LIXADEIRA ELETRICA INDUSTRIAL P/ CORTE OU DESGASTE DIAM 7" PORTATIL	H	EQUIP	0,500	R\$ 1,12	R\$ 0,56
SINAPI	26018	DISCO DE CORTE PARA METAL COM DUAS TELAS	UN	EQUIP	0,050	R\$ 17,91	R\$ 0,90
SINAPI	26019	DISCO DE DESBASTE PARA METAL FERROSO EM GERAL, COM TRES TELAS	UN	EQUIP	0,050	R\$ 16,92	R\$ 0,85

COMPOSIÇÃO	12	ANDAIME PARA TRABALHO EM ALTURA	MÊS				R\$ 544,55
SINAPI	10527	ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO TORRE	M/MÊS	EQUIP	36,000	R\$ 12,00	R\$ 432,00
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,500	R\$ 11,49	R\$ 5,75
SINAPI	10567	TABUA MADEIRA 3A QUALIDADE 2,5 X 23,0 CM (1X9") NÃO APARELHADA	M	MAT	12,000	R\$ 8,90	R\$ 106,80

COMPOSIÇÃO	13	PROTEÇÃO CONTRA RESPINGOS DE PINTURA	M2				R\$ 3,57
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	0,150	R\$ 11,49	R\$ 1,72
SINAPI	3777	LONA PLÁSTICA PRETA, E=150 MICRA	M2	MAT	1,100	R\$ 1,00	R\$ 1,10
SINAPI	12815	FITA CREPE EM ROLOS 25MM X 50M	UN	MAT	0,100	R\$ 7,44	R\$ 0,74

COMPOSIÇÃO	14	ALUGUEL DE CONTAINER PARA ESCRITÓRIO, ALMOXARIFADO, DEPÓSITO E SANITÁRIO	MÊS				R\$ 747,89
SINAPI	10775	CONTAINER DE 2,40 X 6,00 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (LOCAÇÃO)	MÊS	EQUIP	1,000	R\$ 650,44	R\$ 650,44
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	5,000	R\$ 7,44	R\$ 37,20
SINAPI	4083	ENCARREGADO GERAL DE OBRA	H	MO	5,000	R\$ 12,05	R\$ 60,25

COMPOSIÇÃO	15	LIMPEZA E RETIRADA DE ENTULHO	MÊS				R\$ 1.033,75
MERCADO	M3	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA PARA DESCARTE DE ENTULHO 5M³	SEMANA	EQUIP	1,000	R\$ 130,00	R\$ 130,00
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	MO	75,000	R\$ 12,05	R\$ 903,75

ANEXO II – ORÇAMENTO – PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇOS

OBRA: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE ESQUADRIAS

LEIS SOCIAIS (SINAPI): 86,34%

DATA BASE REFERENCIAL: AGOSTO DE 2015

DATA BASE DE ELABORAÇÃO: AGOSTO DE 2015

Identificação	Discriminação	Unid.	Valor Unitário (R\$)			Menor Valor Unitário	Mediana	Média
			CAPPA – REPR. NITRA	ILUMIN PELÍCULA DE PROTEÇÃO	VISIOFILMES PELÍCULAS			
M1	PELÍCULA SOLAR REFLEXIVA BRONZE 15%	M2	-	R\$ 120,00	R\$ 48,00	R\$ 48,00	R\$ 84,00	R\$ 84,00

Fornecedores							
Fornecedor	Razão Social	CNPJ	Data da Proposta	Validade da Proposta	Contato	Fone	
1	CAPPA – REPR. NITRA				JEAN	61-3340-7650	
2	ILUMIN PELÍCULA DE PROTEÇÃO	20.320.959/0001-11	09/10/15	09/11/15	ILUMIN	61-4141-7092	
3	VISIOFILMES PELÍCULAS	26.968.701/0001-02	09/10/15	29/11/15	MAINARA	61-3347-8181	

Identificação	Discriminação	Unid.	Valor Unitário (R\$)			Menor Valor Unitário	Mediana	Média
			CASA DAS FECAHDURAS	KRISTA TECNOLOGIA LTDA	CASA DOS PUXADORES			
M2	PUXADOR PARA JANELA EM METAL ZAMAC (ZAMAK)	UN	R\$ 31,00	R\$ 31,80	R\$ 34,58	R\$ 31,00	R\$ 31,80	R\$ 32,46

Fornecedores							
Fornecedor	Razão Social	CNPJ	Data da Proposta	Validade da Proposta	Contato	Fone	
1	CASA DAS FECAHDURAS	07.452.213/0001-01	09/10/15	09/11/15	MARLEIDE	61-3345-1275	
2	KRISTA TECNOLOGIA LTDA	38.058.475/0001-01	09/10/15	09/11/15	FERNANDES	61-3214-9092	
3	CASA DOS PUXADORES	21.976.810/0001-58	09/10/15	09/11/15	LAYLA	61-3443-2150	

Identificação	Discriminação	Unid.	Valor Unitário (R\$)			Menor Valor Unitário	Mediana	Média
			SÓ ENTULHOS	VP ENTULHO	DISK ENTULHO			
M3	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA PARA DESCARTE DE ENTULHO 5M³	SEMANA	R\$ 130,00	R\$ 150,00	R\$ 140,00	R\$ 130,00	R\$ 140,00	R\$ 140,00

Fornecedores							
Fornecedor	Razão Social	CNPJ	Data da Proposta	Validade da Proposta	Contato	Fone	
1	SÓ ENTULHOS	37.084.209/0001-90	09/10/15	09/11/15	ROSE	61-3399-8090	
2	VP ENTULHO	07.195.584/0001-47	09/10/15	09/11/15	SILVANIA	61-3397-5600	
3	DISK ENTULHO	03.901.651/0001-40	09/10/15	09/11/15	DARLENA	61-3011-2222	

ANEXO II – ORÇAMENTO – CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO ESTIMATIVO

OBRA: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE ESQUADRIAS

LEIS SOCIAIS (SINAPI): 86,34%

DATA BASE REFERENCIAL: AGOSTO DE 2015

DATA BASE DE ELABORAÇÃO: AGOSTO DE 2015

ITEM	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês	Total
1. 2º SUBSOLO	R\$ 1.965,20	R\$ 4.585,46											R\$ 6.550,66
	30,00%	70,00%											100,00%
2. 1º SUBSOLO		R\$ 22.690,32	R\$ 22.690,32	R\$ 5.042,29									R\$ 50.422,94
		45,00%	45,00%	10,00%									100,00%
3. TÉRREO				R\$ 14.316,48	R\$ 14.316,48	R\$ 19.088,63							R\$ 47.721,59
				30,00%	30,00%	40,00%							100,00%
4. 1º PAVIMENTO							R\$ 17.938,69	R\$ 17.938,69	R\$ 23.918,26				R\$ 59.795,64
							30,00%	30,00%	40,00%				100,00%
5. 2º PAVIMENTO										R\$ 17.457,56	R\$ 17.457,56	R\$ 23.276,74	R\$ 58.191,86
										30,00%	30,00%	40,00%	100,00%
6. COBERTURA												R\$ 787,93	R\$ 787,93
												1,32%	1,32%
7. SERVIÇOS AUXILIARES	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 2.155,61	R\$ 25.867,32
	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%

Totais mensais	R\$ 4.120,81	R\$ 29.431,39	R\$ 24.845,93	R\$ 21.514,38	R\$ 16.472,09	R\$ 21.244,24	R\$ 20.094,30	R\$ 20.094,30	R\$ 26.073,86	R\$ 19.613,17	R\$ 19.613,17	R\$ 26.220,29
BDI (20,00%)	R\$ 824,16	R\$ 5.886,28	R\$ 4.969,19	R\$ 4.302,88	R\$ 3.294,42	R\$ 4.248,85	R\$ 4.018,86	R\$ 4.018,86	R\$ 5.214,77	R\$ 3.922,63	R\$ 3.922,63	R\$ 5.244,06
Totais mensais com BDI	R\$ 4.944,97	R\$ 35.317,67	R\$ 29.815,12	R\$ 25.817,26	R\$ 19.766,50	R\$ 25.493,09	R\$ 24.113,16	R\$ 24.113,16	R\$ 31.288,64	R\$ 23.535,80	R\$ 23.535,80	R\$ 31.464,34
	1,65%	11,80%	9,96%	8,63%	6,61%	8,52%	8,06%	8,06%	10,46%	7,87%	7,87%	10,52%

TOTAL GERAL	R\$ 249.337,93
BDI (20,00%)	R\$ 49.867,59
VALOR TOTAL GLOBAL	R\$ 299.205,52

*Considerando que a reforma desse pavimento implica na interrupção das atividades acadêmicas da ESMPU, independente do mês de início, essa parte da obra deverá ocorrer nos meses de dezembro e janeiro

ANEXO II – ORÇAMENTO – CURVA ABC

OBRA: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E REFORMA DE ESQUADRIAS
 LEIS SOCIAIS (SINAPI): 86,34%
 DATA BASE REFERENCIAL: AGOSTO DE 2015
 DATA BASE DE ELABORAÇÃO: AGOSTO DE 2015

ID	ORIGEM	IDENTIFICAÇÃO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1	COMPOSIÇÃO	1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	2348,24	R\$ 30,75	R\$ 72.207,91
11	COMPOSIÇÃO	11	SUBSTITUIÇÃO DE PUXADORES CENTRAIS DAS JANELAS	UN	432,00	R\$ 87,01	R\$ 37.588,97
12	-	-	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	Geral	1,00	R\$ 25.867,32	R\$ 25.867,32
10	COMPOSIÇÃO	10	SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA	UN	204,00	R\$ 116,63	R\$ 23.791,70
6	COMPOSIÇÃO	6	APLICAÇÃO DE MASSA NOS VIDROS	M	4402,44	R\$ 4,88	R\$ 21.488,97
7	COMPOSIÇÃO	7	APLICAÇÃO DE VEDANTE ACRÍLICO NAS PLACAS DE FIBROCIMENTO	M	2305,80	R\$ 8,25	R\$ 19.020,11
4	COMPOSIÇÃO	4	SUBSTITUIÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	240,10	R\$ 76,12	R\$ 18.275,79
2	COMPOSIÇÃO	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PLACAS DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS	M2	680,81	R\$ 11,56	R\$ 7.871,82
5	COMPOSIÇÃO	5	SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE FIBROCIMENTO 6MM	M2	122,99	R\$ 54,65	R\$ 6.721,90
3	COMPOSIÇÃO	3	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESURA 4MM COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA SOLAR	M2	33,40	R\$ 182,06	R\$ 6.080,95
9	COMPOSIÇÃO	9	ADEQUAÇÃO DE JANELAS MODIFICADAS POR INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	22,00	R\$ 249,53	R\$ 5.489,73
8	COMPOSIÇÃO	8	LUBRIFICAÇÃO DE PARTES MÓVEIS DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UN	1425,00	R\$ 3,46	R\$ 4.932,78

R\$ 249.337,93
 BDI (20%) R\$ 49.867,59
 Total R\$ 299.205,52